



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
НЕКРАСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ
третьего созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

26.12.2018 г.

№ 51

Об установлении размера платы граждан за пользование жилыми помещениями (плата за наем) для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда в Некрасовском сельском поселении

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающую установленную продолжительность Муниципальный Совет Некрасовского сельского поселения решил:

1. Утвердить размер платы граждан за пользование жилыми помещениями (плата за наем) для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда в Некрасовском сельском поселении с 01.01.2019 года (Приложение)
2. Опубликовать решение в газете «Ярославский агрокурьер» и на официальном сайте Администрации Некрасовского сельского поселения.
3. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.
4. Решение вступает в силу с момента опубликования.

Глава Некрасовского
сельского поселения

А.Н. Сорокин

Приложение
к решению Муниципального Совета
Некрасовского сельского поселения
от 26.12.2018 № 51

Вид жилья	Расчетная единица	Размер платы граждан, рублей в месяц, (без НДС)
1. Базовый размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем жилья)	1 кв.м	3,72
2. Жилые помещения в жилых строениях повышенной комфортности(коэф. 1,4)	1 кв.м	5,21
3. Жилые помещения в жилых домах , имеющих все виды благоустройства, с горячим водоснабжением или газовыми водонагревателям (коэф. 1,1)	1 кв.м	4,09
4. Жилые помещения в жилых домах, не имеющих одного вида коммунальных услуг (центрального отопления, горячего водоснабжения или газового водонагревателя, водопровода, канализации) (коэф. 0.9)	1 кв.м	3,35
5. Жилые помещения в жилых домах, не имеющих двух и более видов услуг (коэф.0,5)	1 кв.м	1,86
6. Жилые помещения в ветхом и аварийном жилом фонде (коэф.0,2)	1 кв.м	0,74