



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ
КАРАБИХСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**
третьего созыва

РЕШЕНИЕ

26.05.2022

№ 24

**Об установлении размера платы
за содержание жилого помещения
в Карабихском сельском
поселении**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановление Правительства РФ от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Уставом Карабихского сельского поселения

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу решение Муниципального Совета Карабихского сельского поселения от 24.06.2021 № 27 «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в Карабихском сельском поселении».

3. Опубликовать решение в официальном печатном издании газете «Ярославский агрокурьер».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального Совета по бюджету, финансам и налоговой политике (Ю.А. Лазарев)

5. Настоящее решение вступает в силу со 02.07.2022 года.

Глава Карабихского
сельского поселения

_____ Д.С. Шибяев
«26» мая 2022 г.

Председатель Муниципального
Совета Карабихского сельского поселения

_____ Е.В. Мулкаманова
«26» мая 2022 г.

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

№ п/п	Наименование услуг и работ	Расчетная ед.	Стоимость услуги в месяц (рублей)	Размер платы граждан в месяц (рублей)
			со 02.07.2022	со 02.07.2022
1	Содержание жилого помещения в многоквартирных домах, имеющих все виды благоустройства, с горячим водоснабжением или газовыми водонагревателями, с индивидуальным газовым отоплением (без лифта и мусоропровода)	кв.м.	25,02	25,02
1.1	Текущий ремонт	кв.м.	4,61	4,61
1.2	Содержание жилого помещения, в т.ч.	кв.м.	20,41	20,41
1.2.1	Техническое обслуживание внутридомовых сетей и инженерного оборудования, конструктивных элементов зданий, содержание иного общего имущества	кв.м.	9,07	9,07
1.2.2	Плата за управление многоквартирными домами	кв.м.	4,02	4,02
1.2.3	Уборка лестничных клеток	кв.м.	2,28	2,28
1.2.4	Уборка придомовой территории	кв.м.	4,47	4,47
1.2.5	Содержание внутридомового газового оборудования	кв.м.	0,57	0,57
2	Содержание жилого помещения в жилых домах, не имеющих одного вида коммунальных услуг (централизованного отопления, горячего водоснабжения или газового водонагревателя, централизованного водопровода, канализации, газоснабжения)	кв.м.	21,95	21,95
2.1	Текущий ремонт	кв.м.	3,77	3,77
2.2	Содержание жилого помещения, в т.ч.	кв.м.	18,18	18,18

2.2.1	Техническое обслуживание внутридомовых сетей и инженерного оборудования, конструктивных элементов зданий, содержание иного общего имущества	кв.м.	7,41	7,41
2.2.2	Плата за управление многоквартирными домами	кв.м.	4,02	4,02
2.2.3	Уборка лестничных клеток	кв.м.	2,28	2,28
2.2.4	Уборка придомовой территории	кв.м.	4,47	4,47
3	Содержание жилого помещения в жилых домах, не имеющих одного вида коммунальных услуг (централизованного отопления, горячего водоснабжения или газового водонагревателя, централизованного водопровода, канализации), но имеющих газоснабжение	кв.м.	22,52	22,52
3.1	Текущий ремонт	кв.м.	3,77	3,77
3.2	Содержание жилого помещения, в т.ч.	кв.м.	18,75	18,75
3.2.2	Техническое обслуживание внутридомовых сетей и инженерного оборудования, конструктивных элементов зданий, содержание иного общего имущества	кв.м.	7,41	7,41
3.2.3	Плата за управление многоквартирными домами	кв.м.	4,02	4,02
3.2.4	Уборка лестничных клеток	кв.м.	2,28	2,28
3.2.5	Уборка придомовой территории	кв.м.	4,47	4,47
3.2.6	Содержание внутридомового газового оборудования	кв.м.	0,57	0,57
4	Содержание жилого помещения в жилых домах, не имеющих двух и более видов услуг (централизованного отопления, горячего водоснабжения или газового водонагревателя, централизованного водопровода, канализации, газоснабжения)	кв.м.	16,97	16,97
4.1	Текущий ремонт	кв.м.	2,09	2,09
4.2	Содержание жилого помещения, в т.ч.	кв.м.	14,88	14,88
4.2.1	Техническое обслуживание внутридомовых сетей и инженерного оборудования, конструктивных элементов зданий, содержание иного общего имущества	кв.м.	4,11	4,11
4.2.2	Плата за управление многоквартирными домами	кв.м.	4,02	4,02
4.2.3	Уборка лестничных клеток	кв.м.	2,28	2,28
4.2.4	Уборка придомовой территории	кв.м.	4,47	4,47
5	Содержание жилого помещения в жилых домах, не имеющих двух и более видов услуг (централизованного отопления, горячего водоснабжения или газового водонагревателя, централизованного водопровода, канализации), но имеющих газоснабжение	кв.м.	17,54	17,54

5.1	Текущий ремонт	кв.м.	2,09	2,09
5.2	Содержание жилого помещения, в т.ч.	кв.м.	15,45	15,45
5.2. 1	Техническое обслуживание внутридомовых сетей и инженерного оборудования, конструктивных элементов зданий, содержание иного общего имущества	кв.м.	4,11	4,11
5.2. 2	Плата за управление многоквартирными домами	кв.м.	4,02	4,02
5.2. 3	Уборка лестничных клеток	кв.м.	2,28	2,28
5.2. 4	Уборка придомовой территории	кв.м.	4,47	4,47
5.2. 5	Содержание внутридомового газового оборудования	кв.м.	0,57	0,57
6	Содержание жилого помещения в ветхом и аварийном жилом фонде	кв.м.	12,78	12,78
6.1	Текущий ремонт	кв.м.	0,77	0,77
6.2	Содержание жилого помещения, в т.ч.	кв.м.	12,01	12,01
6.2. 1	Техническое обслуживание внутридомовых сетей и инженерного оборудования, конструктивных элементов зданий, содержание иного общего имущества	кв.м.	1,52	1,52
6.2. 2	Плата за управление многоквартирными домами	кв.м.	3,72	3,72
6.2. 3	Уборка лестничных клеток	кв.м.	2,11	2,11
6.2. 4	Уборка придомовой территории	кв.м.	4,14	4,14
6.2. 5	Содержание внутридомового газового оборудования	кв.м.	0,52	0,52
7	Диагностирование внутридомового газового оборудования (ВДГО)	кв.м.	1,5	1,5
8	Обслуживание специальных общедомовых технических устройств (ОДПУ)			
8.1	Общедомовые приборы учета и (или)регулирование тепловой энергии	кв.м	0,44	0,44
8.2	Общедомовые приборы учета холодной воды	кв.м	0,06	0,06